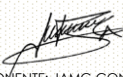


		REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CHOCO MUNICIPIO DE CONDOTO EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL PACÍFICO EDUP			INVITACIÓN DIRECTA N° ID 021- 2025 Fecha: 23/12/2025
OBJETO:		MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS INSTALACIONES DE LA ESTACIÓN DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CONDOTO, CHOCÓ			
CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1.00	TRABAJOS PRELIMINARES				
1.01	Desmonte y retiro de manto asfáltico en mal estado	M2	200,00	15.000,00	3.000.000,00
1.02	Desmonte y retiro de ventanas en mal estado	UND	11,00	16.500,00	181.500,00
1.03	Desmonte y retiro de sanitario	UND	6,00	35.000,00	210.000,00
1.04	desmonte y retiro de arrial	UND	2,00	35.000,00	70.000,00
				COSTO DIRECTO CAPITULO	\$ 3.461.500,00
2.00	CERRAMIENTO PERIMETRAL				
2.01	Suminstro e Instalación de serpentina	ML	65,00	60.000,00	3.900.000,00
				COSTO DIRECTO CAPITULO	\$ 3.900.000,00
3.00	MANPOSTERIA Y PAÑETE				
3.01	Muro en Ladrillo 2x2	M2	4,00	94.600,00	378.400,00
3.02	Pañete interno	M2	8	67.200,00	537.600,00
				COSTO DIRECTO CAPITULO	\$ 916.000,00
4.00	HIDRAULICO Y SANITARIO				
4.01	Adecuación del sistema sanitario	UND	1,00	8.900.000,00	8.900.000,00
4.02	Adecuación del sistema hidraulico	UND	1,00	7.980.000,00	7.980.000,00
				COSTO DIRECTO CAPITULO	\$ 16.880.000,00
5.00	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5.01	Mantenimiento general del sistema electrico de la estación de policía en el municipio de Condoto	UND	1,00	7.800.000,00	7.800.000,00
				COSTO DIRECTO CAPITULO	\$ 7.800.000,00
6.00	CARPINTERÍA METALICA				
6.01	Suministro e Instalacion de ventan. 1.00x1.20 m	UND	13,00	730.000,00	9.490.000,00
6.02	Suministro e Instalacion de ventan. 1.00x1.00 m	UND	3,00	680.000,00	2.040.000,00
6.03	Suministro e Instalacion de ventan. 1.00x.60 m	UND	7,00	600.000,00	4.200.000,00
6.04	Suministro e Instalacion de ventan. 1.00x.40 m	UND	3,00	550.000,00	1.650.000,00
6.05	Suministro e Instalacion de ventan. .50x.50 m	UND	2,00	450.000,00	900.000,00
6.06	Suministro e Instalacion de puerta doble 1.5x2.70 m	UND	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00
6.07	Suministro e Instalacion de puerta doble 2.00x2.70 m	UND	1,00	2.500.000,00	2.500.000,00
				COSTO DIRECTO CAPITULO	\$ 22.780.000,00
7.00	CARPINTERIA EN MADERA				
7.01	Suministro e Instalacion de puerta en madera. 2.1x.90 m	UND	10,00	850.000,00	8.500.000,00
				COSTO DIRECTO CAPITULO	\$ 8.500.000,00
8.00	MANTO ASFALTICO, PINTURA Y RECUBRIMIENTO				
8.01	Pintura para interior tipo 1 a 2 manos	M2	372,00	38.000,00	14.136.000,00
8.02	Pintura hidorepelente para fachada de 1 a 2 manos	M2	263,00	41.300,00	10.861.900,00
8.03	Suministro e instalación de manto asfáltico para cubierta sobre placa de concreto que permita tránsito moderado	M2	385,00	39.200,00	15.092.000,00
				COSTO DIRECTO CAPITULO	\$ 40.089.900,00
9	COCINA				
9.01	cambio de los gabinetes de cocina.1	UND	1	5.800.000,00	5.800.000,00
				COSTO DIRECTO CAPITULO	\$ 5.800.000,00
10.00	ASEO GENERAL				
10.01	Aseo general de la obra	UND	1,00	2.650.000,00	2.650.000,00
				COSTO DIRECTO CAPITULO	\$ 2.650.000,00
DATOS FINALES		COSTO DIRECTO \$ 112.777.400,00			
		COSTO INDIRECTO AIU \$ 33.833.220,00			
		ADMON	25,00%	28.194.350,00	AIU: 30%
		UTILIDAD	5,00%	5.638.870,00	
		SUBTOTAL		\$	
TOTAL OBRA		\$		146.610.620,00	
FIRMA:  PROponente: JAMC CONSTRUCCIONES Y CONSULTORÍAS S.A.S. NIT: 901800501-1 R.L: JAMES ANTINIO MENESES COPETE C.C. 11.937.953 DE CONDOTO ING. CIVIL					